



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 8. 2012
od 297 do 350

297. Návrh Doplnku č. 2 k internej smernici č. 25, IS - 25 Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta
298. Návrh Doplnku č. 2 k internej smernici č. 32, IS – 32 Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza
299. Návrh na zmenu zapisovateľky Komisie mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ v Prievidzi
300. Návrh na zmenu zapisovateľky Mestskej školskej rady v Prievidzi
301. Zmena v Rade školy – ZŠ na Mariánskej ulici v Prievidzi
302. Návrh Doplnku č. 2 k VZN č. 118/2011 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza
303. Návrh VZN mesta Prievidza č. 127/2012 – Prevádzkový poriadok verejných ihrísk
304. Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza proti VZN mesta Prievidza č. 54/2000 o používaní zábavnej pyrotechniky
305. Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza v oblasti verejného osvetlenia a športovísk za obdobie 1 – 6/2012
306. Informatívna správa o činnosti spoločnosti SMMP, s. r. o., za 1. polrok 2012
307. Informatívna správa o činnosti spol. Prievidza Invest, s. r. o., za 1. polrok 2012
308. Žiadosť Prievidza Invest, s.r.o., o zvýšenie základného imania
309. Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1 – 6/2012
310. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za 1. polrok 2012
311. Návrh na I. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2012
312. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie plnenia finančného plnenia k 30. 6. 2012
313. Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2012
314. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovacia správa programového rozpočtu za obdobie 1 – 6/2012
315. Poslanecký návrh na presun finančných prostriedkov v rámci II. zmeny rozpočtu
316. Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2012
317. Informácia o pripravovanom projekte „Rekonštrukcia ZŠ na Malonecpalskej ulici – 1. etapa“
318. Informácia o pripravovanom projekte „Rekonštrukcia ZŠ na Malonecpalskej ulici – 2. etapa“
319. Štatút ocenenia Vyhlásenie najúspešnejších športovcov, trénerov, kolektívov, funkcionárov a Ceny fair play „o cenu Krištáľového páva“ regiónu horná Nitra
320. Návrh VZN mesta Prievidza č. 129/2012, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 19/93 o verejných aukciách
321. Žiadosť Vladimíra Švejdu SPEKTRUM o kúpu pozemku
322. Žiadosť Vladimíra Švejdu SPEKTRUM o nájom pozemku
323. Žiadosť spol. Slovak Telecom, a. s., o upustenie od poplatku za zriadenie vecného bremena
324. Žiadosť spol. BAUTECH, s. r. o., o prehodnotenie podmienky vybudovania chodníka
325. Žiadosť spol. SLOV TAIN, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
326. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Prievidza o kúpu stavby kaplnky
327. Žiadosť spol. Lexel, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
328. Žiadosť Pavla Polievku o zriadenie vecného bremena
329. Žiadosť spol. MBPP, s. r. o., Prievidza o zriadenie dočasného vecného bremena a o súhlas s vybudovaním dočasnej prístupovej komunikácie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- 330. Žiadosť Boženy Junasovej o kúpu časti pozemku
- 331. Žiadosť Ing. Alice Šnircovej o predĺženie práva používania pozemku (zmena uzn. MsZ č. 145/12)
- 332. Žiadosť Ing. Dušana Gondu o zriadenie vecného bremena
- 333. Žiadosť Juraja Ohradzanského o kúpu časti pozemku
- 334. Žiadosť Kvetoslavy Matieskovej o zriadenie vecného bremena
- 335. Ponuka Vladimíra Zábojníka na prevod pozemkov
- 336. Návrh na majetkoprávne vypořádanie pozemku pod budovou ZUŠ v Prievidzi
- 337. Ponuka RNDr. Petra Turčana na predaj pozemkov
- 338. Žiadosť Jozefa Ziatka o nájom časti pozemku
- 339. Prevod vlastníckeho práva k 89 bytovým jednotkám a pozemkom na Ul. M. Falešníka
- 340. Informácia o neúspešnej OVS – nehnuteľnosti na Ul. Ľ. Štúra a návrh na vyhlásenie opakovanej OVS
- 341. Žiadosť OZ – Ľalia o nájom nehnuteľností
- 342. Informácia o zverejnení zámeru prevodu nehn. majetku – Ing. Vlastimil Macho a manž., JUDr. Eva Kyselová, Mgr. Milan Cebák a manž.
- 343. Návrh právnej kancelárie na riešenie situácie Mgr. Ľubice Bartošovej - užívanie pozemkov bez právneho dôvodu
- 344. Informácia o vypracovanom GP na preluky (pozemok na sídlisku Zapotôčky)
- 345. Zmena uznesenia MsR č. 205/12 – žiadosť Richarda Vardžíka o kúpu pozemku
- 346. Návrh právnej kancelárie na riešenie situácie Moniky Zaťkovej a Petra Wesserleho, ktorí bez právneho dôvodu užívajú pozemky mesta
- 347. Zmena uzn. MsR č. 210/11 – zámer mesta predať pozemok formou OVS (sídlisko Kopanice)
- 348. Zrušenie uzn. MsR č. 352/11 a návrh na uzavretie zmluvy o odstúpení od zmluvy uzatvorenej s Ing. Karlom Čukom
- 349. Žiadosť Obvodného úradu Prievidza vo veci bezodplatného parkovania služobných motorových vozidiel v CMPZ
- 350. Požiadavka obyvateľov mesta na pokosenie trávnatých plôch na Nábr. A. Kmeťa v Prievidzi



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 8. 2012
od 297 do 350

číslo: 297/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 2 k internej smernici č. 25, IS - 25 Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 2 k internej smernici č. 25, IS - 25 Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta s pripomienkou: do bodu 3. 1. 7. sa za text ... záväzok voči mestu Prievidza“ dopĺňa text: „a spoločnosti Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.“

číslo: 298/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 2 k internej smernici č. 32, IS – 32 Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 2 k internej smernici č. 32, IS – 32 Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza.

číslo: 299/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh na zmenu zapisovateľky Komisie mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ v Prievidzi – zapisovateľku Mgr. Alenu Laufovú nahradí zapisovateľka Ing. Beáta Jelačičová,
- II. odporúča MsZ
odvolať Mgr. Alenu Laufovú z funkcie zapisovateľky Komisie mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ v Prievidzi,
- III. odporúča MsZ
zvoliť Ing. Beátu Jelačičovú za zapisovateľku Komisie mládeže a voľnočasových aktivít pri MsZ v Prievidzi.

číslo: 300/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh na zmenu zapisovateľky Mestskej školskej rady v Prievidzi – zapisovateľku Mgr. Alenu Laufovú nahradí zapisovateľka Mgr. Beata Révayová,
- II. odporúča MsZ
odvolať Mgr. Alenu Laufovú z funkcie zapisovateľky Mestskej školskej rady v Prievidzi,
- III. odporúča MsZ
zvoliť Mgr. Beatu Révayovú za zapisovateľku Mestskej školskej rady v Prievidzi.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 301/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) Žiadosť Rady školy pri ZŠ na Mariánskej ulici v Prievidzi na zmenu zástupcu zriaďovateľa v rade školy Juraja Ohradzanského z dôvodu jeho neúčasti na zasadnutiach,
 - b) návrh, aby do Rady školy pri ZŠ na Mariánskej ulici v Prievidzi bol za mesto Prievidza delegovaný poslanec MsZ v Prievidzi - MUDr. Dušan Magdin,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zmenu uznesenia MsZ č. 371/10 zo dňa 21. 12. 2010 v časti III. písm. b) ZŠ, Mariánska ul., Prievidza sa vypúšťa „Juraj Ohradzanský“,
 - b) delegovanie MUDr. Dušana Magdina ako zástupcu mesta do Rady školy – ZŠ, Mariánska ul., Prievidza.

číslo: 302/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 118/2011 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza,
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť výnimku z Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi, nakoľko návrh doplnku K VZN mesta Prievidza nebol z časového dôvodu prerokovaný vo všetkých komisiách MsZ,
 - b) schváliť Doplnok č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 118/2011 o poskytovaní sociálnych služieb v meste Prievidza.

číslo: 303/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh VZN mesta Prievidza č. 127/2012 – Prevádzkový poriadok verejných ihrísk,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 127/2012 – Prevádzkový poriadok verejných ihrísk s pripomienkami:
 - v úvodnom texte VZN sa na koniec textu dopĺňa text:... „a STN EN 1176 Zariadenia a povrchy detských ihrísk“,
 - v § 3 ods. 2 písm. b) sa nahrádza text „raz mesačne“ textom „raz za tri mesiace“,
 - v § 7 ods. 2 sa za text „Právnickej osobe“ dopĺňa text „a fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie“.

číslo: 304/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie protest prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza proti VZN mesta Prievidza č. 54/2000 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Prievidza schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 167/00 dňa 26. 10. 2000 v znení Doplnku č. 1 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 114/02 dňa 25. 06. 2002 a Doplnku č. 2 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 410/03 dňa 2003;
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

vyhovieť protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza proti VZN mesta Prievidza č. 54/2000 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Prievidza schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 167/00 dňa 26. 10. 2000 v znení Doplnku č. 1 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 114/02 dňa 25. 06. 2002 a Doplnku č. 2 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 410/03 dňa 25. 11. 2003,

- III. ukladá prednostovi MsÚ pripraviť návrh VZN na zrušenie VZN č. 54/2000 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 167/00 dňa 26. 10. 2000 v znení Doplnku č. 1 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 114/02 dňa 25. 06. 2002 a Doplnku č. 2 schváleného uznesením MsZ v Prievidzi č. 410/03 dňa 25. 11. 2003,
- IV. ukladá právnej kancelárii v spolupráci s Mestskou políciou Prievidza pripraviť návrh nového VZN mesta Prievidza o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Prievidza.

číslo: 305/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spoločnosťou UNIPA, spol. s r.o., Prievidza v oblasti verejného osvetlenia a športovísk za obdobie 1-6/2012,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spoločnosťou UNIPA, spol. s r.o., Prievidza v oblasti verejného osvetlenia a športovísk za obdobie 1-6/2012.

číslo: 306/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informatívnu správu o činnosti spoločnosti SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku a Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov za 1. polrok 2012,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Informatívnu správu o činnosti spoločnosti SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku a Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov za 1. polrok 2012.

číslo: 307/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informatívnu správu o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za 1. polrok 2012,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Informatívnu správu o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za 1. polrok 2012.

číslo: 308/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Prievidza Invest, s.r.o., o zvýšenie základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 84 562,00 € na sumu 241 201,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 84 562,00 € na sumu 241 201,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

číslo: 309/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. – 6./2012,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. – 6./2012.

číslo: 310/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2012,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2012.

číslo: 311/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2012,
- II. odporúča MsZ
schváliť I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2012 vo výške:

príjmy	554 186,00 €
v tom prevádzkové dotácie	295 125,00 €
výdavky	554 186,00 €

- III. odporúča MsZ určiť
v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2012 po I. zmene rozpočtu KaSS:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	195 248,00 €
2) výdavky na reprezentačné	265,00 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	295 125,00 €

- IV. žiada riaditeľku KaSS v Prievidzi
pripraviť ekonomickú analýzu nákladov prenajímanej techniky na zabezpečovanie kultúrno-spoločenských akcií KaSS v Prievidzi v roku 2011 a hľadať možnosti financovania technického vybavenia KaSS v Prievidzi.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 312/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2012,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2012

číslo: 313/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2012,
- II. odporúča MsZ
schváliť I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2012.

číslo: 314/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu za obdobie 1. – 6./2012,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu za obdobie 1. – 6./2012.

číslo: 315/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
poslanecký návrh Ing. Petry Kobetičovej na presun finančných prostriedkov vo výške 15 000,00 € z Programu č. 7 Komunikácie Podprogramu č. 1 Správa a údržba miestnych komunikácií – údržba parkovacích miest v parkovacej zóne (UNIPA, s. r. o. – nájomca) na program č. 12 Prostredie pre život, Podprogram č. 9 Detské a športové ihriská na verejných priestranstvách na údržbu a budovanie detských zariadení, ihrísk, lavičiek v zmysle komisionárskej zmluvy,
- II. neodporúča MsZ
schváliť v rámci II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2012 presun finančných prostriedkov vo výške 15 000,00 € z Programu č. 7 Komunikácie Podprogramu č. 1 Správa a údržba miestnych komunikácií – údržba parkovacích miest v parkovacej zóne (UNIPA, s. r. o. – nájomca) na program č. 12 Prostredie pre život, Podprogram č. 9 Detské a športové ihriská na verejných priestranstvách na údržbu a budovanie detských zariadení, ihrísk, lavičiek v zmysle komisionárskej zmluvy.

číslo: 316/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2012,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2012 s pripomienkou:
 - presunúť finančné prostriedky vo výške 37 500,00 € v rámci Programu č. 10 Šport,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Podprogram č. 7 Športová hala z transferu pre UNIPU, s. r. o., na transfer pre City Arénu, s. r. o.,

Prijmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	922 004 €
v tom	
bežné príjmy	699 193 €
kapitálové príjmy	30 256 €
príjmové finančné operácie	192 555 €

Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	922 004 €
v tom:	
bežné výdavky	833 284 €
kapitálové výdavky	57 317 €
výdavkové finančné operácie	31 403 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je takáto:

Prijmová časť rozpočtu	27 666 246 €
v tom:	
bežné príjmy	22 495 027 €
kapitálové príjmy	1 866 948 €
príjmové finančné operácie	3 304 271 €

Výdavková časť rozpočtu	27 666 246 €
v tom:	
bežné výdavky	21 585 133 €
kapitálové výdavky	4 535 713 €
výdavkové finančné operácie	1 545 400 €

b) tvorbu Fondu rozvoja bývania v roku 2012 vo výške 200 555 € z predaja bytov a nebytových priestorov,

c) použitie peňažných fondov mesta Prievidza v roku 2012 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto:
- použitie Rezervného fondu v zmysle § 10 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. na bežné výdavky súvisiace s haváriou kanalizácie MŠ Sv. Cyrila vo výške 8 000 €,

- zrušenie použitia Fondu rozvoja mesta vo výške 35 000 € z dôvodu nerealizovania akcie obnovy parku pred ÚPSVaR v Prievidzi a použitie na nákup pozemkov - parkovisko Ul. M. Rázusa vo výške 10 000 € a na nákup pozemkov ZŠ Malonecpalská ul. vo výške 9 000 €

- použitie Fondu rozvoja bývania na splátky istín úverov - vo výške 100 278 € na splátku úveru - pavlačové byty a vo výške 100 277 € na splátku úveru - sociálne bývanie D-blok

číslo: 317/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravovanom projekte s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Malonecpalskej ulici na energeticky úsporný vzdelávací komplex – I. etapa “ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Malonecpalskej ulici na energeticky úsporný vzdelávací komplex – I. etapa“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 36 750,00 € t.j. 60% z celkových výdavkov na projekt

číslo: 318/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravovanom projekte s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Malonecpalskej ulici na energeticky úsporný vzdelávací komplex – II. etapa “ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Malonecpalskej ulici na energeticky úsporný vzdelávací komplex – II. etapa“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 21 570,00 € t.j. 68% z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 319/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie Štatút ocenenia Vyhlasovanie najúspešnejších športovcov, trénerov, kolektívov, funkcionárov a Ceny fair play „o cenu Krištáľového páva“ regiónu horná Nitra,
- II. odporúča MsZ schváliť Štatút ocenenia Vyhlasovanie najúspešnejších športovcov, trénerov, kolektívov, funkcionárov a Ceny fair play „o cenu Krištáľového páva“ regiónu horná Nitra.

číslo: 320/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh VZN mesta Prievidza č. 129/2012, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 19/93 o verejných aukciách,
- II. odporúča MsZ
 - a) zrušiť uzn. MsZ č. 35/12 zo dňa 28. 2. 2012,
 - b) schváliť VZN mesta Prievidza č. 129/2012, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 19/93 o verejných aukciách.

číslo: 321/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Vladimíra Švejdu SPEKTRUM, prevádzka Ul. stavbárov č. 17, Prievidza, o kúpu časti nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 2569/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou približne 900 m², s využitím ako parkovisko pre účely parkovania zákazníkov pred potravinami vo vlastníctve žiadateľa,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, z parcely č. 2569/1, zastavené plochy a nádvoria v rozsahu výmery podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 900 m²), s využitím ako parkovisko pre účely parkovania zákazníkov pred potravinami.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 322/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Vladimíra Švejdu SPEKTRUM, Ulica stavbárov 17, Prievidza (v prípade neschválenia žiadosti o kúpu) o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 2569/1 (zastavané plochy a nádvoría) s výmerou približne 900 m² za účelom zachovania jestvujúceho parkoviska pre obchodnú prevádzku potravín a mimo času prevádzky pre verejnosť,
 - b) informáciu právnej kancelárie, ktorá neodporúča nájom predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu, že parkovisko je podľa Passportu miestnych komunikácií súčasťou miestnej komunikácie na Ulici stavbárov;
- II. neodporúča primátorke mesta prenechať do nájmu majetok mesta - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časť pozemku a miestnej komunikácie, parcela č. 2569/1 (zastavané plochy a nádvoría) s výmerou približne 900 m² za účelom zachovania jestvujúceho parkoviska pre obchodnú prevádzku potravín a mimo času prevádzky pre verejnosť,
- III. neodporúča MsZ prenechať do nájmu majetok mesta - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časť pozemku a miestnej komunikácie, parcela č. 2569/1 (zastavané plochy a nádvoría) s výmerou približne 900 m² za účelom zachovania jestvujúceho parkoviska pre obchodnú prevádzku potravín a mimo času prevádzky pre verejnosť.

číslo: 323/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bratislava o prehodnotenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 134/12 zo dňa 29.5.2012 a upustenie od poplatku za zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – zemného telefónneho kábla a zemných telefónnych prípojok na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 1494 na Ul. Ľ. Podjavorinskej, parc.č. 1644 na Ul. A.T.Sitnianskeho, parc.č. 1683 na Ul. S.H.Vajanského a parc.č. 1596 na Východnej ulici v Prievidzi
- II. neodporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 134/12 zo dňa 29.5.2012 tak, že v časti II. schvaľuje
 1. sa vypúšťa tento text: „za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²“;
 2. sa za slová „sa zriadi na dobu neurčitú“ dopĺňa slovo „bezplatne“.

číslo: 324/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti BAUTECH, s. r. o., so sídlom v Novákoch, Ul. Šoltésovej č. 227, o prehodnotenie podmienky vybudovať chodník, ktorý fyzicky oddelí parkovisko a jestvujúcu cestu v zmysle uznesenia MsZ č. 130/12 zo dňa 29.5.2012,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 130/12 zo dňa 29.5.2012 a vypustiť v časti II. text: „...,s podmienkou vybudovania chodníka, ktorý fyzicky oddelí parkovisko a jestvujúcu cestu;“ a text „... „, a zároveň vybuduje chodník“.

číslo: 325/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti SLOV TAIN, s.r.o., Prievidza o zriadenie vecného bremena s právom cesty, trvalého parkovania motorových vozidiel a právom vstupu za účelom údržby a obsluhy objektu súp. č. 2724, ako aj s povinnosťou mesta Prievidza strpieť nakladaciu rampu a vstup do garáže, a to všetko na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 1944/4, parc.č. 1944/5, parc.č. 1944/8, parc.č. 1944/21 a parc.č. 1944/22, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza, v rozsahu 8 m od objektu súp. č. 2724 cez parc.č. 1944/21 a parc. 1944/22, pričom ako protihodnotu za zriadenie vecného bremena SLOV TAIN, s.r.o. Prievidza vybuduje na vlastné náklady parkovisko na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parc.č. 1944/21, parc.č. 1944/22 a parc.č. 1944/23 s prístupom cez pozemky parc.č. 1944/1 a parc.č. 1944/2 a tiež protihodnotou bude na náklady SLOV TAINU, s.r.o., už vybudovaná príjazdová komunikácia na pozemku parc.č. 1944/8, ktorú využíva mesto Prievidza;

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s právom cesty, trvalého parkovania motorových vozidiel a právom vstupu za účelom údržby a obsluhy objektu súp. č. 2724, ako aj s povinnosťou mesta Prievidza strpieť nakladaciu rampu a vstup do garáže, a to všetko na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 1944/4 ost.pl. s výmerou 41 m², parc.č. 1944/5 ost.pl. s výmerou 7 m², parc.č. 1944/8 ost.pl. s výmerou 58 m², parc.č. 1944/21 ost.pl. s výmerou 114 m² a parc.č. 1944/22 ost.pl. s výmerou 695 m², ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza, v rozsahu 8 m od objektu č.súp. 2724 cez parc.č. 1944/21 a parc. 1944/22 v prospech vlastníka objektu súp. č. 2724 na parc.č. 1944/7.

číslo: 326/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Prievidza – mesto, Mariánska ul. č. 573/4, Prievidza o kúpu stavby kaplnky a pozemkov na Veľkonecpalskej ulici v Prievidzi na účel zabezpečenia starostlivosti a vybudovania prípojky elektrickej energie;

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – stavbu kaplnky súp. číslo III.275 postavenej na pozemku parcela č. 6359, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 161 m² v kat. území Prievidza zapísanú na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, a to spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zdôvodnený tým, že cirkevné vlastníctvo kaplnky vyplýva z povahy stavby, užívanie kaplnky a jeho spôsob je daný jej povahou a určením a dôležité je aj hľadisko ekonomické, keďže farnosť zabezpečí pre stavbu prípojku elektrickej energie a starostlivosť o objekt do budúcnosti, za cenu 1,00 € do vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Prievidza – mesto, Mariánska ul. č. 573/4, Prievidza, na účel realizovania slobody náboženského vyznania a viery, bohoslužieb, náboženských úkonov a obradov.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 327/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti LEXEL, s.r.o., Banská Bystrica, zastupujúcej investora Stredoslovenská energetika, a.s. – Distribúcia Žilina, o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – NN káblovej prípojky za účelom realizácie stavby „Prievidza – Bojnická, vyvedenie výkonu z TS Tallo“ na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 3796/4, parc.č. 1184/2, parc.č. 1184/53, parc.č. 3676/1, parc.č. 3670/2, parc.č. 1184/60 a parc.č. 3671/1 na Ulici Za depom a na Bojníckej ceste v Prievidzi,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 3796/4 zast.pl. s výmerou 727 m², parc.č. 1184/53 zast.pl. s výmerou 49 m², parc.č. 3676/1 záhrada s výmerou 204 m², parc.č. 3670/2 ost.pl. s výmerou 246 m² a parc.č. 3671/1 zast.pl. s výmerou 155 m² a ako užívateľa pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 1184/2 zast.pl. s výmerou 33 m² a parc.č. 1184/60 zast.pl. s výmerou 398 m², na ktoré list vlastníctva nie je založený, a na ktorých sa nachádzajú komunikácie vo vlastníctve mesta Prievidza, strpieť na týchto pozemkoch a miestnych komunikáciách umiestnenie inžinierskych sietí – NN káblovej prípojky za účelom realizácie stavby „Prievidza – Bojnická, vyvedenie výkonu z TS Tallo“ a strpieť vstup na tieto pozemky v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka inžinierskych sietí.

číslo: 328/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Pavla Polievku, Ul. A. Stodolu č. 9/2, Prievidza o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4809 a parc.č. 4755/1 vo vlastníctve mesta Prievidza, k polyfunkčnému objektu na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3984/43 vo vlastníctve Pavla Polievku;

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4809 zast.pl. s výmerou 10070 m² a ako užívateľa pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4755/1 zast.pl. s výmerou 4389 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený a na ktorých sa nachádzajú komunikácie vo vlastníctve mesta Prievidza, strpieť na týchto pozemkoch a miestnych komunikáciách umiestnenie inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k polyfunkčnému objektu na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3984/43 a strpieť vstup na tieto pozemky a miestne komunikácie v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka polyfunkčného objektu s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka, alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 329/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - žiadosť spoločnosti MBPP, s.r.o., Prievidza
 - a) o zriadenie dočasného vecného bremena s právom prechodu cez pozemky v k.ú. Prievidza medzi ulicami L. Stančeka a Ľ. Ondrejova;
 - b) o súhlas s vybudovaním dočasnej prístupovej komunikácie na pozemkoch v k.ú. Prievidza medzi ulicami L. Stančeka a Ľ. Ondrejova, so záberom časti pozemku vyčleneného ako výbeh pre psov a to za účelom prístupu k rieke Nitra počas realizácie stavby: „Malá vodná elektrárneň na rieke Nitra Prievidza“,
- II. neodporúča MsZ schváliť
 - a) zriadenie dočasného vecného bremena s právom prechodu cez pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 5036/1 ost.pl. s výmerou 50993 m², parc.č. 3978/10 zast.pl. s výmerou 152 m² a parc.č. 5036/15 zast.pl. s výmerou 1480 m², ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza a cez pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 3978/9 zast.pl. s výmerou 4053 m², ktorého užívateľom je mesto Prievidza, a na ktorý list vlastníctva nie je založený, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, a to za účelom prístupu k rieke Nitra počas realizácie stavby: „Malá vodná elektrárneň na rieke Nitra Prievidza“ v prospech vlastníka budúcej malej vodnej elektrárne,
 - b) súhlas s vybudovaním dočasnej prístupovej komunikácie na pozemkoch vo vlastníctve a v užívaní mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza parc.č. 5036/1, parc.č. 3978/10, parc.č. 5036/15 a parc.č. 3978/9, so záberom časti pozemku vyčleneného ako výbeh pre psov.

číslo: 330/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - žiadosť Boženy Junasovej, bytom Prievidza, Koncová ul. č. 155/4, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 3029/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 66 m², na účel rozšírenia záhrady;
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 3029/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 66 m², na účel rozšírenia záhrady.

číslo: 331/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - žiadosť Ing. Alice Šnircovej, Medzibriežková ul. č. 6, Prievidza o predĺženie práva používať pozemok v k.ú. Prievidza, parc.č. 2670/1 ako prístup k svojmu rodinnému domu, a to do termínu 31.12.2013,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 145/12 zo dňa 29.5.2012 tak, že v časti II. schvaľuje sa text „do 31.12.2012“ nahrádza textom „do 31.12.2013“.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 332/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Dušana Gondu, Lúčna ul. 33/1 Prievidza, investora stavby „Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5400/42“, o zriadenie vecného bremena s právom umiestnenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5400/42 vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom č. 140/2011 v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica a s právom vstupu v nevyhnutnej miere na zaťažený pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie;
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s právom umiestnenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5400/42 ost.pl. s výmerou 11685 m² vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom č. 140/2011 v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica a s právom vstupu v nevyhnutnej miere na zaťažený pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, pričom vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m².

číslo: 333/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Juraja Ohradzanského, bytom Prievidza, Uhlíštná ul. č. 731/21, o kúpu časti nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Veľká Lehôtká, z parcely č. 671/1, trvalý trávnatý porast v rozsahu výmery približne 135 m², na účel vybudovania prekrytej letnej terasy,
 - b) oznámenie Juraja Ohradzanského, člena MsR a poslanca MsZ v Prievidzi, že na kúpe časti pozemku v k. ú. Veľká Lehôtká, časť z parcely č. 671/1, má osobný záujem; (oznámenie poslanec podal v zmysle čl. 6 Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení);
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely č. 671/1, trvalý trávnatý porast v rozsahu výmery podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 135 m²), na účel vybudovania prekrytej letnej terasy, za cenu 20,00 €/m², pre Juraja Ohradzanského, bytom Prievidza, Uhlíštná ul. č. 731/21;
 - b) spôsob predaja nehnuteľnosti - časť pozemku z parcely č. 671/1, trvalý trávnatý porast v rozsahu výmery podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 135 m²), ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Internej smernice mesta Prievidza IS – 65, nakoľko žiadaná nehnuteľnosť je



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

svojím umiestnením bezprostredne prilahlá k budúcej prevádzke žiadateľa, ktorá zároveň bude tvoriť zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude Juraj Ohradzanský poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

číslo: 334/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Kvetoslavy Matieskovej, bytom Prievidza, Na lúčky č. 692/1, o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky vodomernej šachty na pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka parc.č. 438/1 vo vlastníctve mesta Prievidza, k pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka parc.č. 435 vo vlastníctve Kvetoslavy Matieskovej,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka parc.č. 438/1 zast.pl. s výmerou 257 m², strpieť na časti tohto pozemku umiestnenie inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a vodomernej šachty k pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka parc.č. 435 zast.pl. s výmerou 352 m² vo vlastníctve Kvetoslavy Matieskovej a strpieť vstup na pozemok parc.č. 438/1 v ktoromkoľvek čase, za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv inžinierskych sietí v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka pozemku parc. č. 435 s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí ako aj šírky ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m².

číslo: 335/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
ponuku na prevod pozemkov v k.ú. Prievidza, parc.č. 4771/1 – lesný pozemok s výmerou 6 m², parc.č. 4772/1 – lesný pozemok s výmerou 350 m², parc.č. 4773 – TP s výmerou 747 m², parc.č. 4774 – lesný pozemok s výmerou 676 m², ktoré sú zapísane na LV č. 5920 v podiele 1/2 vo vlastníctve Vladimíra Zábojníka, trvale bytom Prievidza, Ul. Viničná č. 678/15 do vlastníctva mesta Prievidza zámenou za pozemok v k.ú. Veľká Lehôtka, parc.č. 618/1 – TTP s výmerou 879 m², ktorý je zapísaný na LV I vo vlastníctve mesta Prievidza v celosti,
- II. neodporúča MsZ
schváliť prevod pozemkov v k.ú. Prievidza, parc.č. 4771/1 – lesný pozemok s výmerou 6 m², parc.č. 4772/1 – lesný pozemok s výmerou 350 m², parc.č. 4773 – TP s výmerou 747 m², parc.č. 4774 – lesný pozemok s výmerou 676 m², ktoré sú zapísane na LV č. 5920 v podiele 1/2 vo vlastníctve Vladimíra Zábojníka, trvale bytom Prievidza, Ul. Viničná č. 678/15 do vlastníctva mesta Prievidza zámenou za pozemok v k.ú. Veľká Lehôtka, parc.č. 618/1 – TTP s výmerou 879 m², ktorý je zapísaný na LV I vo vlastníctve mesta Prievidza v celosti.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 336/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na majetkoprávne vyporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza pod budovou Základnej umeleckej školy v Prievidzi, ktorá je majetkom mesta, parc.č. 1894/2 – záhrada s výmerou 1 m² v celosti vo vlastníctve Sylvie Kacinovej, trvale bytom Prievidza, Ul. J. Hollého č. 419/4, zapísanej na LV č. 4089 formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku,
- II. odporúča MsZ schváliť kúpu pozemku v k.ú. Prievidza pod budovou Základnej umeleckej školy v Prievidzi, ktorá je majetkom mesta, parc.č. 1894/2 – záhrada s výmerou 1 m² v celosti vo vlastníctve Sylvie Kacinovej, trvale bytom Prievidza, Ul. J. Hollého č. 419/4, zapísanej na LV č. 4089 formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku.

číslo: 337/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie ponuku na predaj pozemkov v k.ú. Prievidza vo vlastníctve RNDr. Petra Turčana, trvalý pobyt Bratislava, Ul. Silvánska č. 15, zapísaných na LV č. 5549 - parc.č. 7811/3 v celosti – s výmerou 108 m², parc.č. 8100/2 v celosti – s výmerou 5 515 m², parc.č. 8105/2 v celosti - s výmerou 274 m², parc.č. 8109/3 v celosti – s výmerou 1 835 m², parc.č. 8109/4 v celosti - s výmerou 215 m², parc.č. 8110/5 v celosti – s výmerou 848 m² v celkovej výmere 8 795 m²,
- II. neodporúča MsZ schváliť kúpu pozemkov v k.ú. Prievidza vo vlastníctve RNDr. Petra Turčana, trvalý pobyt Bratislava, Ul. Silvánska č. 15, zapísaných na LV č. 5549 - parc.č. 7811/3 v celosti – s výmerou 108 m², parc.č. 8100/2 v celosti – s výmerou 5 515 m², parc.č. 8105/2 v celosti - s výmerou 274 m², parc.č. 8109/3 v celosti – s výmerou 1 835 m², parc.č. 8109/4 v celosti - s výmerou 215 m², parc.č. 8110/5 v celosti – s výmerou 848 m² v celkovej výmere 8 795 m².

číslo: 338/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Jozefa Ziatka, Ul. A. Škarvana č. 365/4, Prievidza o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela č. 3591/1 (zastavané plochy a nádvoria), s výmerou 300 m² - nachádzajúcej sa v lokalite Južný obchvat, na nepodnikateľské účely. Pozemok bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho navrhuje upraviť, oplotiť ľahkým plotom, vysadiť zeleň (tuje, kvety....) a využívať na oddych, nakoľko pozemok je zanedbaný a zarastený krovím;
- II. odporúča primátorke mesta v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať pre Jozefa Ziatka, Ul. A. Škarvana 365/4, do nájmu majetok mesta:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 3591/1 (zastavané plochy a nádvoria), s výmerou 300 m² - nachádzajúcu sa v lokalite Južný obchvat, na nepodnikateľské účely - podľa internej smernice IS – 65 písm. h) ako pozemok na záhradkárské účely,
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

nájmu je zanedbaný, zarastený krovím a žiadateľ úpravou a výsadbou zelene zabezpečí v súlade s písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov jednu zo základných úloh mesta pri výkone samosprávy, t.j. „...správu a údržbu verejnej zelene...“,

- a to za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa;

II. odporúča MsZ

schváliť pre Jozefa Ziatka, Ul. A. Škarvana č. 365/4, Prievidza nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 3591/1 (zastavané plochy a nádvoria), s výmerou 300 m² - nachádzajúca sa v lokalite Južný obchvat, na nepodnikateľské účely - podľa internej smernice IS – 65 písm. h) ako pozemok na záhradkárské účely,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je zanedbaný, zarastený krovím a žiadateľ úpravou a výsadbou zelene zabezpečí v súlade s písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov jednu zo základných úloh mesta pri výkone samosprávy, t.j. „...správu a údržbu verejnej zelene...“,
- a to za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 339/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

dôvodovú správu k prevodu vlastníckeho práva k 89 bytovým jednotkám a pozemkom zastavaných domom na Ul. M. Falešníka, ktoré sú vlastníctvom mesta Prievidza, v správe SMMP, s.r.o.;

II. odporúča MsZ

schváliť

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta dobrovoľnou dražbou podľa § 9a ods. 1 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri bytových jednotkách v počte 31 a pozemkoch zastavaných domom, ktoré nie sú v súčasnej dobe predmetom nájomného vzťahu;
- 2.a) zámer mesta Prievidza predajť 58 nehnuteľností v k.ú. Prievidza, 28 bytových jednotiek v bytovom dome súp. číslo II.430 Ul. M. Falešníka č. 12, parc. číslo 3970 a pozemkov zastavaných domom a 30 bytových jednotiek v bytovom dome súp. číslo II.434 Ul. M. Falešníka č. 14, parc. číslo 3969 a pozemkov zastavaných domom ;
- b) spôsob predaja 58 bytových jednotiek a pozemkov zastavaných domom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy na dobu určitú, s cieľom umožniť zachovanie kontinuity bývania nájomcov aj po uplynutí doby, na ktorú je nájomná zmluva uzatvorená;

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- c) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta dobrovoľnou dražbou pri bytových jednotkách a pozemkoch zastavaných domom, pri ktorých nájomcovia nevyužijú možnosť odkúpenia podaním žiadosti o odkúpenie spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle bodu a),b).

číslo: 340/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.06.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Ul. Ľ. Štúra č. 12, zapísané na liste vlastníctva č. 1, a to:

- pozemok parcela č. 1072, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 450 m²,
- pozemok parcela č. 1073, ostatné plochy vo výmere 1 083 m²,
- budova, súpisné číslo 20036, na pozemku parcela č. 1072, popis stavby – zariadenie núdzového bývania (na LV č. 1 ako dom techniky).

V stanovenom termíne, t. j. do 16.08.2012 do 12,00 hod. neboli doručené žiadne súťažné návrhy, t. j. súťaž bola neúspešná.

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Ul. Ľ. Štúra č. 12, a to budovy zariadenia núdzového bývania, súpisné č. 20036, na pozemku parcela č. 1072 (na LV č. 1 ako dom techniky) a pozemkov, parcela č. 1072, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 450 m² a parcela č. 1073, ostatné plochy s výmerou 1 083 m², formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - postupná funkčná prestavba IBV na polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy, vrátane funkcie bývania;
2. kúpna cena: minimálne vo výške 127 312,00 €;
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 341/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Občianskeho združenia – Ľalia, Ul. Jesenského 4/6, Prievidza o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza – budovy, súp. č. 20036, pozemku pod budovou – parcela č. 1072 (zastavané plochy a nádvorcia) s výmerou 450 m² a pozemku – parcela č. 1073 (ostatné plochy) s výmerou 1083 m² za účelom zriadenia škôlky s prvkami Waldorfskej pedagogiky za navrhovanú sumu mesačného nájomného vo výške 600,00 €;

II. neodporúča primátorke mesta

prenechať do nájmu majetok mesta - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – budovu, súp. č. 20036, pozemok pod budovou – parcela č. 1072 (zastavané plochy a nádvorcia) s výmerou 450 m² a pozemok – parcela č. 1073 (ostatné plochy) s výmerou 1083 m², pre Občianske združenie – Ľalia, Prievidza, za účelom zriadenia škôlky s prvkami Waldorfskej pedagogiky.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 342/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o zverejnení zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre:
- Ing. Vlastimila Macha a manž., Ul. Š. Závodníka č. 511/51, Prievidza,
 - JUDr. Evu Kyselovú, Námestie Ľudovíta Fullu č. 1665/1, Žilina,
 - Mgr. Milana Cebáka a manž., Svätoplukova ul. č. 89/1, Prievidza.
- Samotné schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta – pozemkov, parcela č. 4807/1, ostatné plochy s výmerou 121 m², parc. č. 4807/7, ostatné plochy s výmerou 66 m², parc. č. 4807/9, ostatné plochy s výmerou 37 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 177/2012 z parcely č. 4807/1 a pozemok, parcela č. 4807/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 31 m², v celosti, bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 28.08.2012.
- Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený s účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov bezprostredne príťahých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

číslo: 343/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na riešenie situácie Mgr. Ľubice Bartošovej, bytom Prievidza, Ul. M. Benku 14/8, ktorá bez právneho dôvodu užíva pozemky v k. ú. Prievidza, parcela č. 2857/11, záhrady a časť z parcely č. 2857/1, ostatné plochy, zapísaných na LV 1 spolu v rozsahu výmery približne 400 m²,
- II. ukladá prednostovi MsÚ v spolupráci s mestskou políciou vykonať v súlade s § 29 ods. 5 VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach miestne zisťovanie v termíne do 31.08.2012 na účel zdokumentovania a vyrubenia dane za užívanie verejného priestranstva až do úplného uvoľnenia pozemkov.

číslo: 344/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o vypracovanom Geometrickom pláne č. 167/2012 na preluky z pozemku parcela č. 5082/52 (sídliisko Zápotôčky – vedľa bývalých mliekarní), na účel vytvorenia stavebných pozemkov na výstavbu garáží (novovytvorené 4 stavebné pozemky),
- II. ukladá právnej kancelárii ponúknuť novovytvorené 4 stavebné pozemky na účel výstavby garáží v lokalite sídliska Zápotôčky formou zámenny za pozemky, ktoré mesto potrebuje majetkovoprávne vysporiadať s tým, že prioritne treba riešiť zámenu pozemkov na Ul. M. Rázusa v Prievidzi.

číslo: 345/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o vypracovaní Geometrického plánu č. 166/2012 a Znaleckého posudku č. 77/2012 na nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 3591/340, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 362 m², odčlenený geometrickým plánom z parcely č. 3591/1, v zmysle uznesenia MsR č. 205/12 zo dňa 22.5.2012,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. mení uznesenie MsR č. 205/12 zo dňa 22.5.2012 v časti II. takto: pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom: „schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 3591/340, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 362 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 166/2012 z parcely č. 3591/1, na účel výstavby skladových alebo výrobných priestorov, formou priameho predaja, za cenu minimálne podľa znaleckého posudku, t. j. 10,96 €/m².

číslo: 346/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na riešenie situácie Moniky Zaťkovej, Ul. energetikov 193/29C, Prievidza a Petra Wesserleho, Prievidzská 57/72, Nitrianske Pravno, ktorí bez právneho dôvodu užívajú pozemok – parcela č. 5399/6, nachádzajúci sa na Ulici energetikov, na ktorom je v súčasnosti umiestnená vonkajšia terasa pri prevádzke „Piano Club“. Pozemok je majetkom mesta Prievidza a podľa dostupných evidencií k nemu nie je a v minulosti (obdobie rokov 2008-2012) nebol uzavretý nájomný vzťah,
- II. ukladá prednostovi MsÚ v spolupráci s mestskou políciou vykonať v súlade s § 29 ods. 5 VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach v znení dodatkov miestne zisťovanie v termíne do 31.8.2012 na účel zdokumentovania a vyrúbenia dane za užívanie verejného priestranstva až do úplného uvoľnenia pozemkov.

číslo: 347/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia MsR č. 210/11 zo dňa 24.5.2011 v znení uznesení MsR č. 281/11 zo dňa 09.08.2011 a č. 264/12 zo dňa 26.6.2012 z dôvodu doriešenia užívania pozemku bez právneho dôvodu v k. ú. Prievidza, parcela č. 5399/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 62 m²,
- II. mení uznesenie MsR č. 210/11 zo dňa 24.5.2011 v znení uznesení MsR č. 281/11 zo dňa 09.08.2011 a č. 264/12 zo dňa 26.6.2012 takto:
- v bode II. písm. c) sa vypúšťa pôvodný text a nahrádza sa novým: „zámer mesta Prievidza predat' pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 5399/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 62 m² (odčlenený z parcely č. 5399/1 Geometrickým plánom č. 265/2010) formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
- a) účel využitia: výstavba obchodnej prevádzky,
 b) kúpna cena: minimálne za cenu 58,27 €/m² (Znalecký posudok č. 14/2011),
 c) termín úhrady kúpnej ceny: najneskôr do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy,
 d) iné platby: správne poplatky do katastra nehnuteľností (132,00 €) a náklady na vypracovanie projektu rekonštrukcie námestia, parcela č. 5399/1 (297,50 €).
 e) iné podmienky: a) víťaz súťaže na vlastné náklady vybuduje parkovisko a zrealizuje prekládku chodníka v termíne do 1 roka od účinnosti kúpnej zmluvy a len v rozsahu pozdĺž parcely č. 5399/6 – po roh budovy na parcele č. 5399/7 a následne túto stavbu bezodplatne prevedie do majetku mesta;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) víťaz súťaže prekládku chodníka a parkovisko v uvedenom rozsahu vybuduje v súlade so spracovaným projektom a s použitím rovnakého materiálu pri chodníku, ako bol už v minulosti použitý;

III. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 237/11 zo dňa 30.8.2011 v znení uznesenia č. 182/12 zo dňa 26.6.2012 takto:

- v bode II. písmeno c) sa vypúšťa pôvodný text a nahrádza sa novým: „zámer mesta Prievidza predať pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 5399/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 62 m² (odčlenený z parcely č. 5399/1 Geometrickým plánom č. 265/2010) formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

a) účel využitia: výstavba obchodnej prevádzky,

b) kúpna cena: minimálne za cenu 58,27 €/m² (Znalecký posudok č. 14/2011),

c) termín úhrady kúpnej ceny: najneskôr do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy,

d) iné platby: správne poplatky do katastra nehnuteľností (132,00 €) a náklady na vypracovanie projektu rekonštrukcie námestia, parcela č. 5399/1(297,50 €).

e) iné podmienky: a) víťaz súťaže na vlastné náklady vybuduje parkovisko a zrealizuje prekládku chodníka v termíne do 1 roka od účinnosti kúpnej zmluvy a len v rozsahu pozdĺž parcely č. 5399/6 – po roh budovy na parcele č. 5399/7 a následne túto stavbu bezodplatne prevedie do majetku mesta.

b) víťaz súťaže prekládku chodníka a parkovisko v uvedenom rozsahu vybuduje v súlade so spracovaným projektom a s použitím rovnakého materiálu pri chodníku, ako bol už v minulosti použitý.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 348/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie na zrušenie uznesení MsR č. 352/11 zo dňa 20.9.2011 v znení uznesenia č. 178/12 zo dňa 9.5.2012 a v znení uznesenia č. 279/12 zo dňa 26.6.2012 z dôvodu viacerých zmien obsahu a neprehľadnosti prijatých uznesení a návrh na prijatie nového uznesenia;

II. ruší

uznesenie MsR č. 352/11 zo dňa 20.9.2011 v znení uznesenia č. 178/12 zo dňa 9.5.2012 a v znení uznesenia č. 279/12 zo dňa 26.6.2012,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) uzavretie zmluvy o odstúpení od zmluvy a o vyporiadaní práv z Kúpnej zmluvy č. 36/07 v znení Dodatkov č.1 a č.2 s tým, že vlastníctvo k pozemkom parcela č. 3256/98 a parcela č. 3256/99, spolu s výmerou 815 m² prejde na mesto Prievidza, a že kúpna cena 74 952,47 € zvýšená o úrokovú sadzbu 4,00 % p.a. (7 620,17 €), t.j. spolu vo výške 82 572,64 € bude Ing. Karlovi Čukovi vrátená tak, ako bola zaplatená, t.j. mesačnými splátkami v období 5. rokov podľa splátkového kalendára, počnúc prvým dňom mesiaca nasledujúceho po zápise vlastníckeho práva k vráteným nehnuteľnostiam na mesto Prievidza



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- b) zaradenie finančných prostriedkov na vrátenie kúpnej ceny zvýšenej o úroky 4,00 % p.a., spolu vo výške 82 572,64 € do rozpočtu mesta takto: na rok 2012 vo výške 2 993,94 € (2 splátky), na rok 2013 vo výške 17 613,84 € (12 splátok), na rok 2014 vo výške 17 014,20 € (12 splátok), na rok 2015 vo výške 16 414,58 € (12 splátok), na rok 2016 vo výške 15 814,97 € (12 splátok) a na rok 2017 vo výške 12 721,10 € (10 splátok)
- c) majetkovoprávne vyporiadanie obslužnej komunikácie s celou parcelou 3249/2, resp. časťou prislúchajúcou pod komunikáciu

číslo: 349/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Obvodného úradu Prievidza zo dňa 02.08.2012 vo veci bezodplatného parkovania 45 služobných motorových vozidiel v centrálnej mestskej parkovacej zóne regulovaného parkovania 13-ich štátnych organizácií a inštitúcií pôsobiacich v meste Prievidza, a to z dôvodu plnenia štátnych úloh a nezaťaženia rozpočtov týchto subjektov;
- II. neodporúča primátorke mesta
vyhovieť žiadosti Obvodného úradu Prievidza zo dňa 02.08.2012 vo veci bezodplatného parkovania 45 služobných motorových vozidiel v centrálnej mestskej parkovacej zóne regulovaného parkovania 13-ich štátnych organizácií a inštitúcií pôsobiacich v meste Prievidza s tým, že mestská rada odporúča Obvodnému úradu Prievidza pre potreby parkovania služobných motorových vozidiel využiť pozemky vo vlastníctve štátu.

číslo: 350/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu o požiadavke obyvateľov mesta na pokosenie trávnatých plôch na Nábr. A. Kmeťa v Prievidzi (vlastníkom pozemkov nie je mesto, ale súkromná osoba),
- II. ukladá prednostovi MsÚ
vyzvať majiteľa pozemku na povinnosť pokosenia trávnatých plôch na Nábr. A. Kmeťa v Prievidzi (pozemok na brehu rieky Handlovka).



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 8. 2012
od 297 do 350

.....
Helena Daďíková
overovateľ I.

.....
Juraj Ohradzanský
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská